

Số: 37 /TB-CCTHADS

Vân Đồn, ngày 01 tháng 11 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản (lần 15)

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 và số 09/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 09/HDDVDG/2021 và số 10/HDDVDG/2021 cùng ngày 08/7/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn và Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng (địa chỉ trụ sở chính: Số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng. Chi nhánh tại Quảng Ninh, địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm - Newlife Tower, Lô NO2 - Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, đại diện theo pháp luật là ông Bùi Quốc Tuấn - Chức vụ: Giám đốc).

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 28/10/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ phụ lục hợp đồng bán đấu giá tài sản số 27,28/PLHDDVDG/2022 cùng ngày 31/10/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn và Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng,

Theo nội dung Thông báo đấu giá tài sản số 35/TB-ĐG/2022 và số 36/TB-ĐG/2022 cùng ngày 31/10/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn thông báo cho:**

**Bên được thi hành án:** Công ty cổ phần xăng dầu Hải Hà Petro; Địa chỉ: Khu 8, thị trấn Cái Rồng, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Đoàn Hữu Khải - Giám đốc Công ty

**Bên phải thi hành án:** Công ty cổ phần du lịch quốc tế Hào Thịnh; Địa chỉ: Thôn Đông Nam, xã Quan Lạn, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quốc Hiến - Giám đốc Công ty

Biết về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Tàu khách Quan Lạn 02, số đăng ký QN-6535; Chủ phương tiện: Công ty cổ phần du lịch quốc tế Hào Thịnh; Địa chỉ: Thôn Đông Nam, Xã Quan Lạn, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh; Cấp phương tiện: VR SI, đóng tại thành phố Hồ Chí Minh năm 2007; có chiều dài thiết kế là 13,83m, chiều dài lớn nhất 15,64m; Chiều rộng thiết kế là 2,4m, chiều rộng lớn nhất là 2,68m; Chiều cao mạn 1,22m; Chiều chìm 0,62m; Mạn khô 0,06m; Vật liệu vỏ FRP; Số lượng, kiểu và công suất máy chính Yanmar 6GX-ET,430CV; Số lượng hành khách được phép chở: 40 người.

- Tàu khách Quan Lạn 09, số đăng ký QN-7388; Chủ phương tiện: Công ty cổ phần du lịch quốc tế Hào Thịnh; Địa chỉ: Thôn Đông Nam, Xã Quan Lạn, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh; Cấp phương tiện VRH HSC IVVRM HSC IV; Đóng tại Công ty TNHH ĐT Lưu Gia năm 2013; Chiều dài thiết kế là 13,04m, chiều dài lớn nhất là 13,94m; Chiều rộng thiết kế là 2,05m, chiều rộng lớn nhất 2,15m; Chiều cao mạn là 1,05m; Chiều chìm 0,060m; Mạn khô 0,45; Vật liệu vỏ FRP; Số lượng, kiểu và công suất máy chính Yanmar 6LY2-ST, 320 CV; Số lượng hành khách được phép chở 30 người.

**2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá** (giờ làm việc các ngày hành chính trừ T7, CN): Từ 08 giờ 00 phút ngày 01/11/2022 đến 17h00 ngày 22/11/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh.

**3. Thời gian, địa điểm xem tài sản bán đấu giá:** (giờ làm việc các ngày hành chính trừ T7, CN): Từ 08 giờ 00 phút ngày 01/11/2022 đến 17h00 ngày 04/11/2022 tại Cảng Cái Rồng, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh.

#### **4. Giá khởi điểm:**

+ Giá khởi điểm tàu khách *Quan Lạn 02* là: 497.565.754 đồng (Bốn trăm chín bảy triệu năm trăm sáu năm nghìn bảy trăm năm bốn đồng)

+ Giá khởi điểm tàu khách *Quan Lạn 09* là: 290.258.686 đồng (Hai trăm chín mươi triệu hai trăm năm tám nghìn sáu trăm tám sáu đồng)

Giá trên chưa bao gồm các loại thuế (bao gồm cả thuế thu nhập cá nhân), phí, người mua được tài sản bán đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp thuế, phí, lệ phí và các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định. Và các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản (nếu có). Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định.

#### **5. Tiền đặt trước:**

+ Tàu *Quan Lạn 02* là: 99.513.000 đồng (Chín mươi chín triệu năm trăm mười ba nghìn đồng)

+ Tàu *Quan Lạn 09*: 58.051.000 đồng (Năm tám triệu không trăm năm mươi mốt nghìn đồng)

**6. Bước giá:** 10.000.000đ (mười triệu đồng chẵn)

**7. Tiền mua hồ sơ:** Tàu khách Quan Lạn 02 là 500.000đ/1 bộ hồ sơ; Tàu khách Quan Lạn 09 là 200.000đ/1 bộ hồ sơ. Mỗi cá nhân (hộ gia đình), tổ chức chỉ được đăng ký mua 01 bộ hồ sơ.

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Dự kiến vào hồi 15h30 ngày 25/11/2022, tại Hội trường tầng 2 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn (Địa chỉ: Số 197, khu 5, thị trấn Cái Rồng, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh)

Trường hợp người phải thi hành án/chủ tài sản nộp tiền để nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên trước 14 giờ 30 phút ngày 24/11/2022 (có xác nhận của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vân Đồn) theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự thì tài sản sẽ không tổ chức bán đấu giá. Khoản tiền đặt trước của cá nhân, tổ chức sẽ được trả lại theo quy định tại Điều 5 Quy chế bán đấu giá vụ việc này.

*\* Lưu ý: Thời gian bán đấu giá không tính việc hoãn thi hành án theo quy định và điều kiện khách quan như dịch Covid-19, .....*

**9. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói (kết hợp giao biên)

**10. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên

**11. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 22/11/2022 đến 17h00 ngày 24/11/2022. Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng.

+ Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng**

+ Số tài khoản: **027107670001**, Mở tại: Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – CN Hải Phòng (gọi tắt là LienVietPostBank Hải Phòng).

+ Nội dung: (Tên người đăng ký) nộp tiền đặt trước tài sản Tàu khách Quan Lạn 02 hoặc Tàu khách Quan Lạn 09 hoặc cả hai tàu Tàu khách Quan Lạn 02, 09

Các khách hàng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự có nhu cầu đăng ký nộp đủ hồ sơ, phiếu trả giá và tiền đặt trước đúng quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng (địa chỉ: Số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng) hoặc Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh (Địa chỉ: số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm – Newlife Tower, Lô N02 – Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh)

Số điện thoại: 0225.3727.786 – 0945.984.288.

**Lưu ý:** Căn cứ khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 quy định: “*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết*”

**12. Đối tượng tham gia đấu giá, Điều kiện tham gia đấu giá:**

**\* Đối tượng tham gia đấu giá:**

- Các tổ chức, cá nhân, Hộ gia đình có nhu cầu, có khả năng tài chính;
- Những đối tượng không được tham gia đấu giá (theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản).

**\* Điều kiện tham gia đấu giá:**

- Người tham gia đấu giá phải có đủ các điều kiện sau:
  - + Có đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá;
  - + Có Giấy chứng minh nhân dân (số hộ khẩu);
  - + Có giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân (nếu là tổ chức, doanh nghiệp);
  - + Phải chấp nhận giá khởi điểm;
  - + Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của Quy chế cuộc đấu giá tài sản do Công ty đấu giá hợp danh Hải Phòng; Cam kết thực hiện các nghĩa vụ đối với Nhà nước theo quy định của pháp luật sau khi mua được tài sản.
  - + Nộp khoản tiền đặt trước trong thời hạn quy định.
- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác tham gia đấu giá có văn bản ủy quyền hợp pháp).

Người phải thi hành án là Công ty cổ phần du lịch quốc tế Hào Thịnh; Địa chỉ: Thôn Đông Nam, xã Quan Lạn, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Quốc Hiến - Giám đốc Công ty, có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục (để đăng TT);
- Cổng TT quốc gia về ĐGTS (để đăng TT);
- Các đương sự;
- VKSND huyện Vân Đồn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Mạnh Hà**